

A photograph of two young girls of African descent standing in front of a red brick wall. The girl on the left has curly hair and is wearing a grey hoodie with a black backpack strap visible. The girl on the right is wearing a maroon beanie and a yellow shirt under a grey hoodie. Both are smiling broadly and laughing, with their arms around each other.

Haverhill Public Schools
Consentino Middle School

Taller Visionario #2

10.12.2021

Colliers

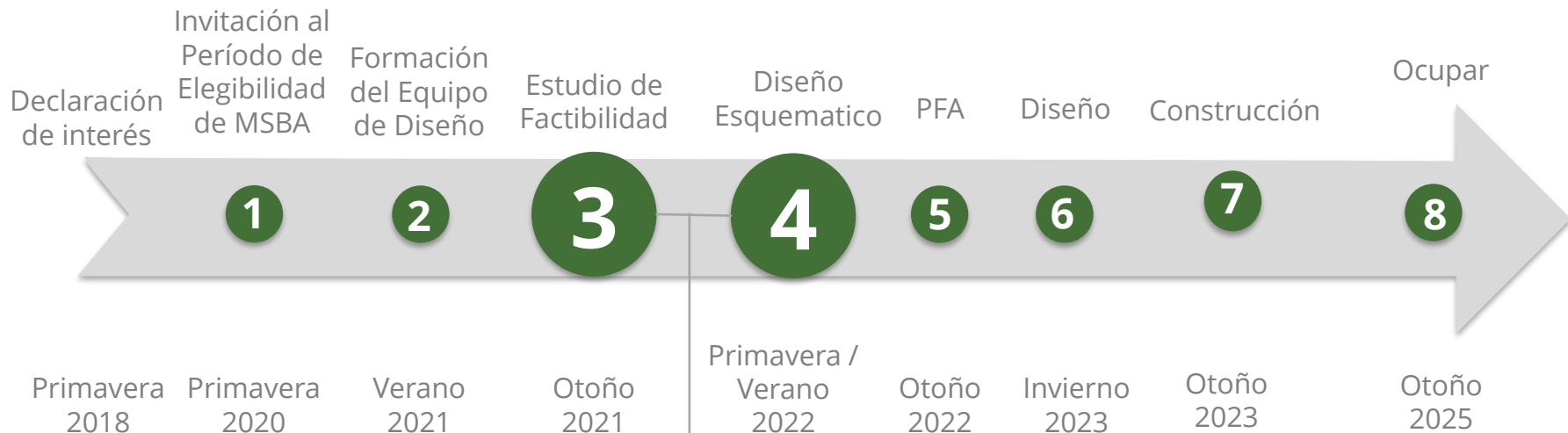
dw
DORE + WHITTIER

Agenda

- Repaso del proceso de MSBA
- Repaso del Taller Visionario #1
- Inscripción para el diseño
- Pensando en los espacios clave
- Presentación: Relaciones que funcionan
- Guías de diseño



EL PROCESO DE MSBA



- Evaluación de instalaciones existentes
- Definir programa educativo
- Definir los requisitos de espacios
- Explorar muchas opciones
- Explorar los estimados de costos
- Reducción a pocas opciones
- Seleccione las opciones preferidas
- Establecer el presupuesto del proyecto

EL PROCESO DE MSBA

3

SEPTIEMBRE
2021

ESTUDIO DE FACTIBILIDAD

ABRIL
2022

4

DISEÑO ESQUEMÁTICO

OCTUBRE
2022

PLANIFICACIÓN

DISEÑO

Sesiones de visión pública
Programa educativo
Exploración de la inscripción
Resúmenes de espacios

Revisión de condiciones existentes

Desarrollo de gama completa de opciones

Sesiones Públicas de información

Selección de la opción preferida

Iniciar el diseño esquemático

Desarrollar estimados de costos

Enviar a MSBA para su aprobación

Presentaciones públicas
Opción y costo preferidos

Votos de financiación de la ciudad
Otoño 2022



Decisiones clave para proyecto

- **Inscripción de diseño**
 - 715 Alumnos
 - 985 estudiantes (la escuela superior de Tilton permanece en servicio)
 - 1,080 estudiantes (sin Tilton Upper School en servicio)
- **Design & Construction Approach**
 - Renovación solamente
 - Renovación / Adición
 - Una construcción nueva
- **Project Budget**

Preguntas?



Taller Visionario #1

**El mundo ha
cambiado**



El mundo ha cambiado

- Automatización e inteligencia artificial
- Autenticidad de la información
- Pandemia global



“Actualmente estamos preparando a los estudiantes para trabajos que aún no existen, utilizando tecnologías que aún no han sido inventadas, con el fin de resolver problemas que ni siquiera sabemos que son problemas todavía”.

- Karl Fisch, Educator

La educación ha cambiado



La educación ha cambiado

- Más individualizada
- Más inclusiva
- Más activa / atractiva / auténtica
- ¿Qué vale la pena saber?



Las instalaciones han cambiado



Las instalaciones han cambiado

- Más ambientalmente sostenibles
- Más variadas
- Más flexibles
- Más orientadas hacia la comunidad





En sus mesas,
desarrollen un titular
positivo sobre el
proyecto que
comunique una visión
para el proyecto.



inscripción
de diseño



715

5º-8º
Configuración
actual

985

5º-8º
Tilton Upper
permanece
en servicio

1,080

5º-8º
Sin Tilton Upper
en Servicio

Ejercicio #1

- ¿Cuáles son las consideraciones importantes relacionadas con la elección de la inscripción de diseño?
- ¿Qué preguntas tiene sobre la decisión de inscripción de diseño?
- ¿Cuáles son las ventajas o desventajas de cualquiera de estos?

Exercise #1a Ejercicio #1a

What are the important considerations related to choosing a design enrollment?

¿Cuáles son las consideraciones importantes relacionadas con la elección de la inscripción para el diseño?

What questions do you have about the design enrollment decision?

¿Qué preguntas tiene sobre la decisión de la inscripción para el diseño?

Exercise #1b

Ejercicio #1b

715 Enrollment (Current Configuration)		Inscripción de 715 (Configuración actual)	985 Enrollment (Tilton Upper Remains in Service)		Inscripción de 985 (Tilton Upper permanece en servicio)	1,080 Enrollment (Without Tilton Upper in Service)		Inscripción de 1,080 (Sin Tilton Upper en servicio)
Other Thoughts	¿Otros pensamientos?	<div></div>	Other Thoughts	¿Otros pensamientos?	<div></div>	Other Thoughts	¿Otros pensamientos?	<div></div>
	Disadvantages			Disadvantages			Disadvantages	
	Desventajas			Desventajas			Desventajas	
	Advantages			Advantages			Advantages	
Ventajas		<div></div>	Ventajas		<div></div>	Ventajas		<div></div>

reportando

enquesta

Espacios clave

(O GRUPOS DE ESPACIOS)



- Académico básico
- Las artes teatrales
- Comedor para estudiantes
- Salud, Educación Física y Atletismo
- Las artes visuales
- La ciencia, la tecnología, la ingeniería y las matemáticas
- Equipos a nivel de grado en la escuela secundaria
- Administración y orientación
- Clínica de salud comunitaria
- Educación especial
- Servicios de apoyo al estudiante
- Campos deportivos y instalaciones en el terreno



Ambientes del aula



Ambientes para actuar



Comedor para estudiantes /
Ambientes de usos múltiples



Espacios para platicar en grupos



Ambientes del aula



Ambientes para actuar



Comedor para estudiantes /
Ambientes de usos múltiples



Espacios para platjar en grupos



Ambientes del aula



Ambientes para actuar



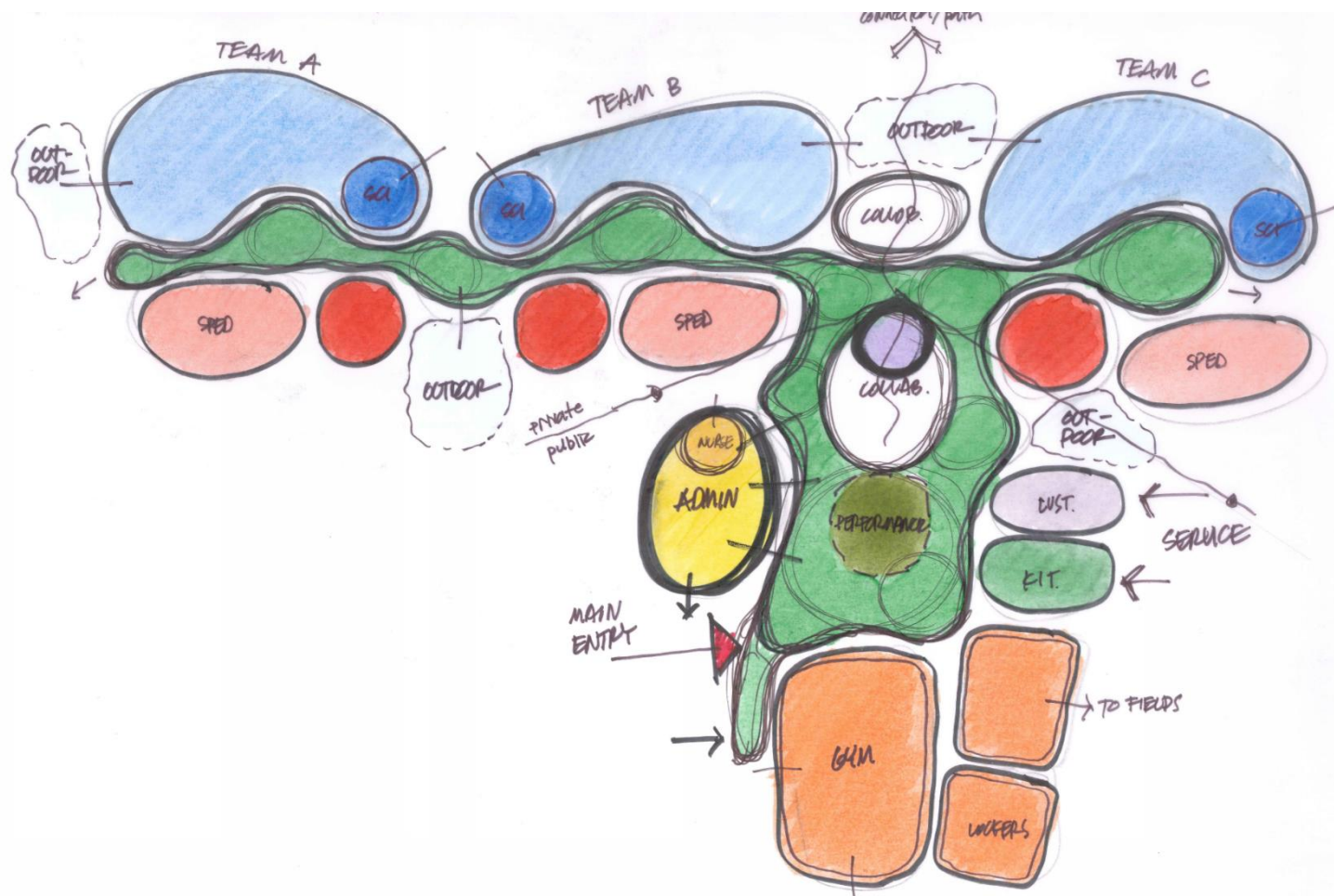
Comedor para estudiantes /
Ambientes de usos múltiples

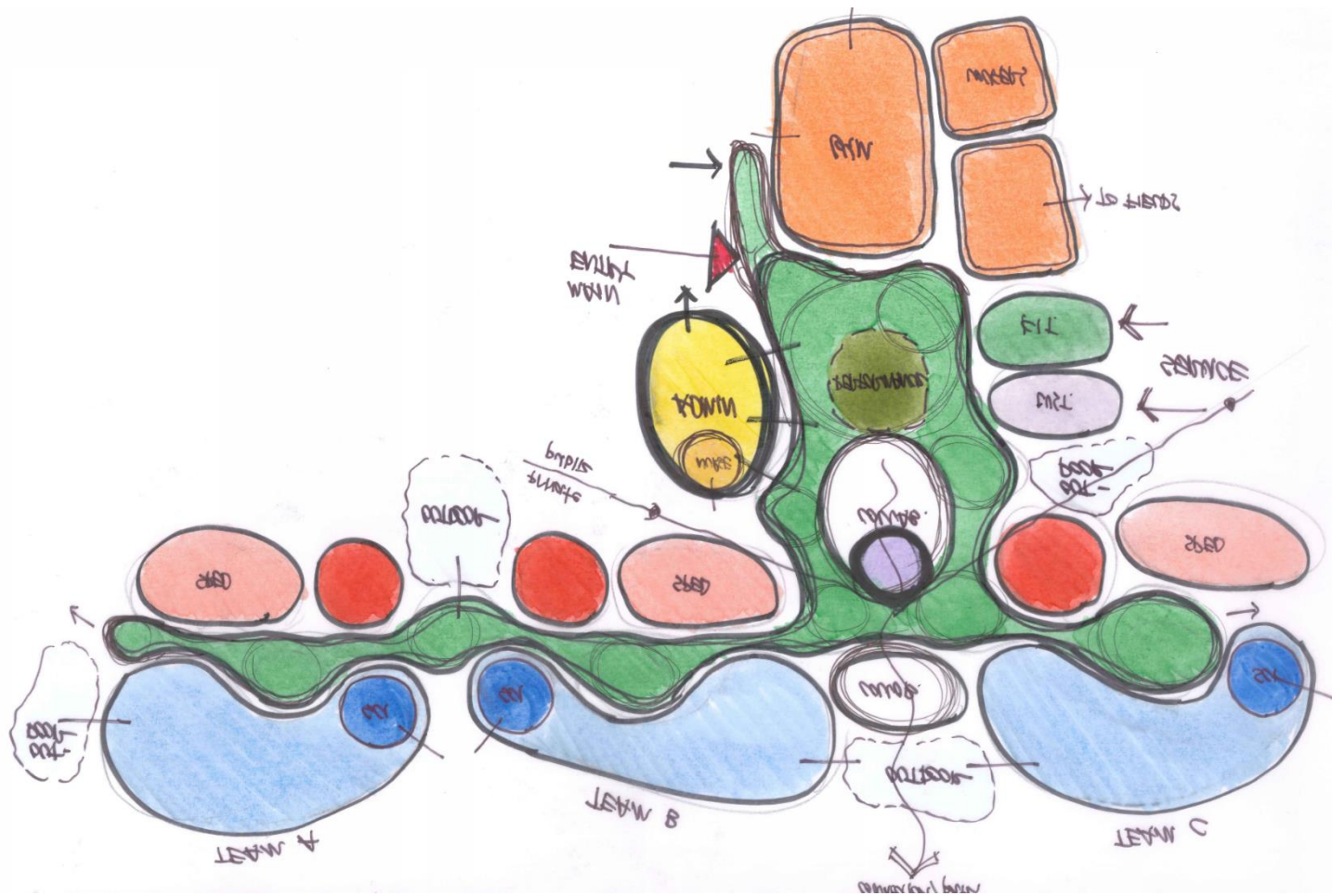


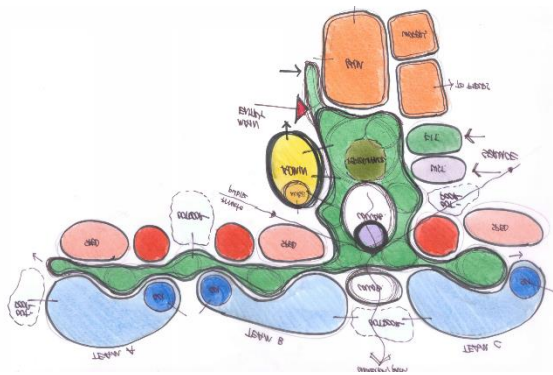
Espacios para platicar en grupos

relaciones
que
funcionan

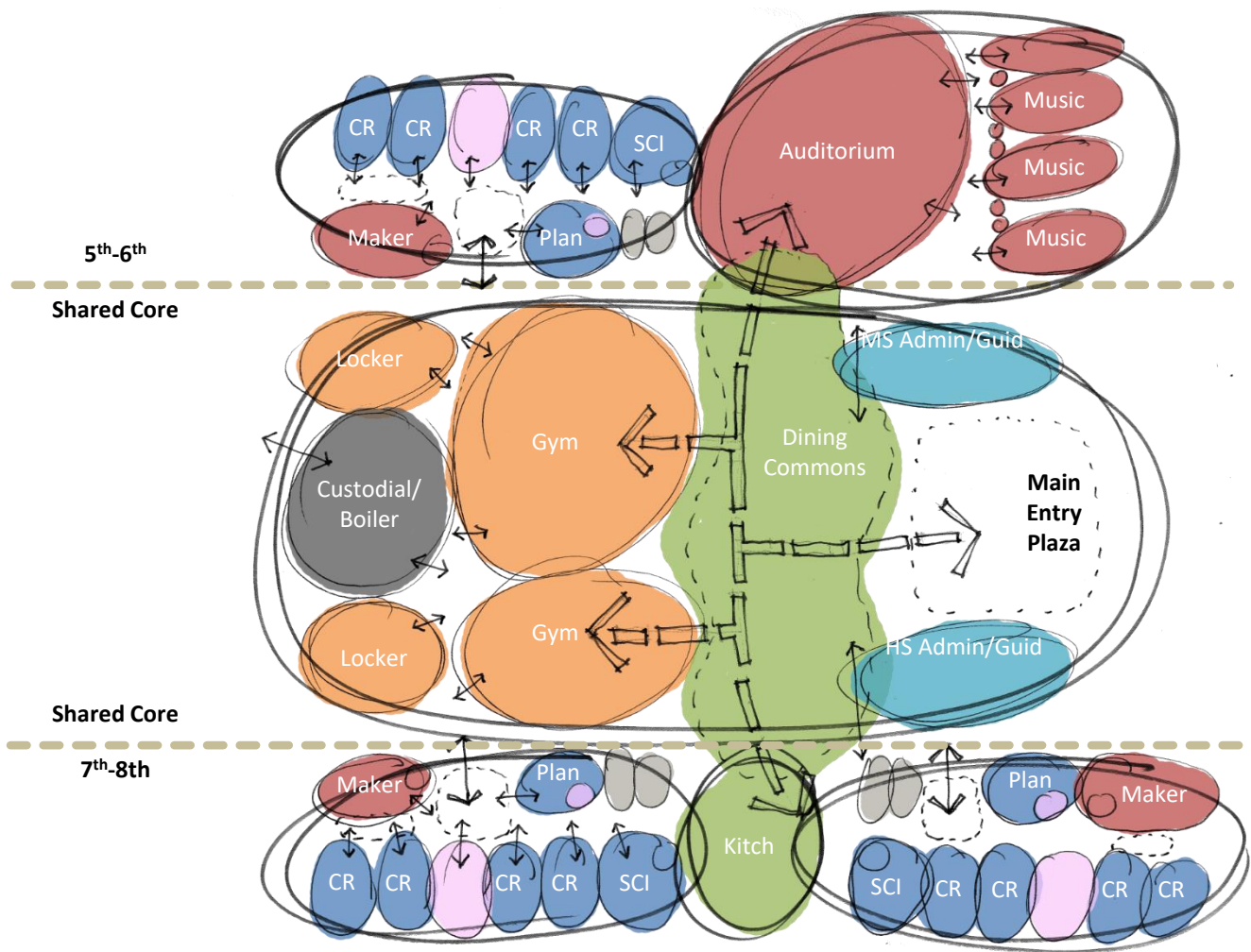






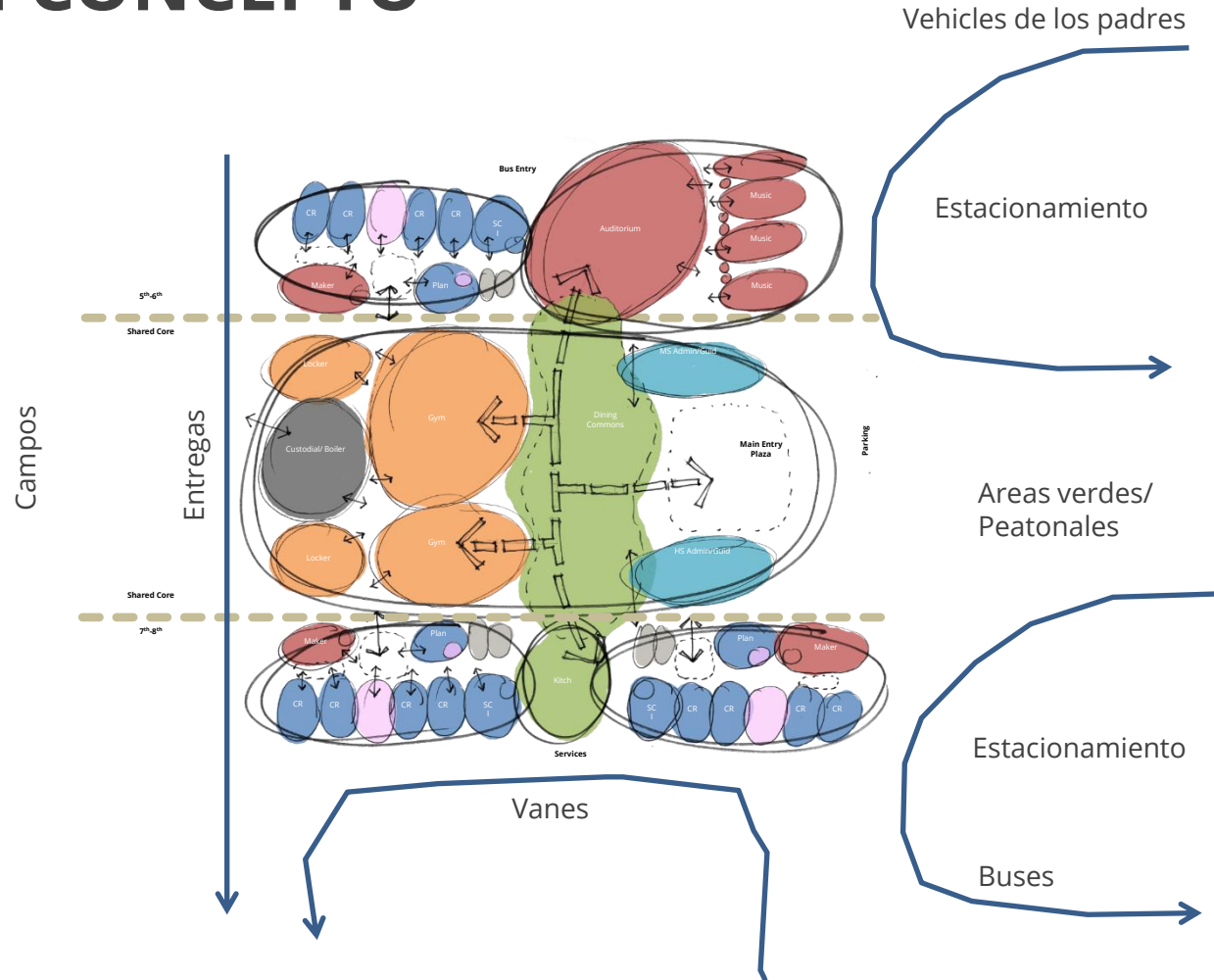


Programming Legend

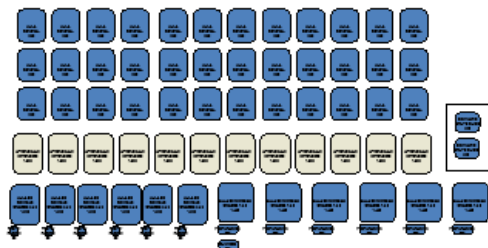


TÍTULO DE GRAN CONCEPTO

- Lista con viñetas que describen relaciones funcionales importantes
- Identificar áreas de separación
- Identificar áreas de entrada
- Piense en la relación del edificio con las características del terreno ... campos deportivos, estacionamiento



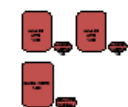
ACADEMICO BASICO



EDUCACION ESPECIAL



ARTE & Y MUSICA



TEC/ FLEX/ FABRICA



MEDICO



SALUD & PE



MANTENIMIENTO/CUSTODIAL



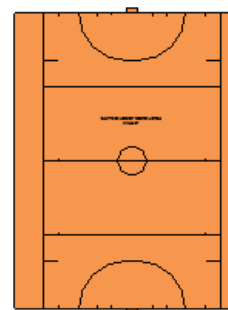
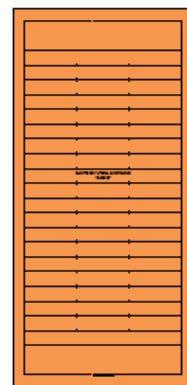
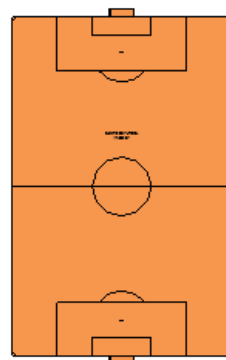
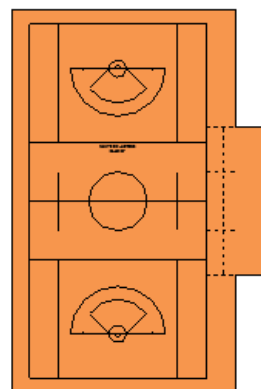
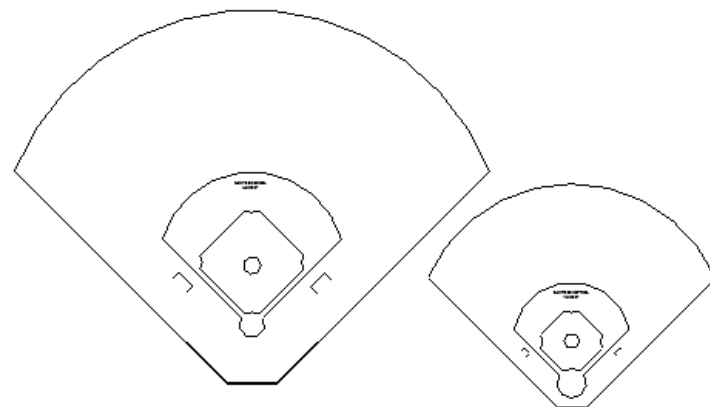
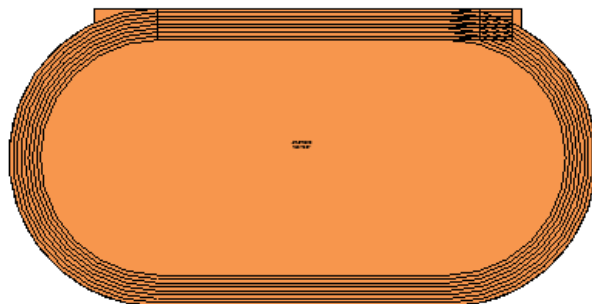
CENTRO DE MEDIOS



COMEDOR



ADMINISTRACION Y ORIENTACION



En grupos pequeños, creen un diagrama conceptual idealizado.

reacciones



Me gusta esta
idea...



consideraría
esto en vez ...

reportando



Guías del diseño

Identificar los principios
que guiarán de diseño

BACK TO SCHOOL BBQ!

Tuesday, September 21 from 5pm-7pm

Expect food, drinks, and a movie in the big gym!

Bring your own blankets/lawn chairs

Popcorn and cotton candy will be available for purchase from our National Junior Honor Society

Rain date: September 28



conclusiones
clave

próximos
passos

- 26 de octubre – Taller Visionario # 3
- Elaboración de la narrativa del programa educativo
- Preparación del resumen de espacios
- Desarrollo de opciones
- 6 de enero - Presentación del Programa de Diseño Preliminar

muchas
gracias